

с. Матышево  
(место составления акта)

"05" марта 2018 г.  
11 часов 30 минут  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ N 2**  
МКОУ «Матышевская средняя общеобразовательная школа» Руднянского  
муниципального района Волгоградской области

По адресу: с. Матышево, ул. Московская, дом 58.

На основании распоряжения главы Руднянского муниципального района Волгоградской области Битюцкого Михаила Николаевича № 192-р от 27.02.2018г., органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля была проведена плановая выездная проверка в отношении муниципального казённого общеобразовательного учреждения «Матышевская средняя общеобразовательная школа» Руднянского муниципального района Волгоградской области, ИНН 3425002480, ОГРН 1023404963713

Место нахождения (адрес): Волгоградская область, Руднянский район, село Матышево, ул. Московская, дом 58, являющегося правообладателем объектов земельных отношений.

Сведения об объектах земельных отношений, подлежащих проверке:

- 1) земельный участок с кадастровым номером: 34:25:070102:85, адрес: Волгоградская область, Руднянский район, с. Матышево, ул. Московская, дом 58;
- 2) земельный участок с кадастровым номером: 34:25:070102:86, адрес: Волгоградская область, Руднянский район, с. Матышево, ул. Московская, дом 60;


Дата и время проведения проверки: 05 марта 2018 года с 11 часов 30 минут по 12 часов 30 минут.

Общая продолжительность проверки: один час

Акт составлен: администрацией Руднянского муниципального района Волгоградской области (наименование органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля)

С копией распоряжения главы Руднянского муниципального района № 192-р от 27.02.2018г. уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля, о проведении проверки ознакомлена:

директор МКОУ «Матышевская СОШ» Руднянского района Волгоградской области

Масленникова Н. С.  05.03.2018 г. 12 часов 30 минут  
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Лица, проводившие проверку: Баландина Ирина Александровна - ведущий специалист отдела экономики и управления муниципальным имуществом администрации Руднянского муниципального района по земельным вопросам, и Филимоныхин Алексей Александрович - ведущий специалист отдела по сельскому хозяйству и промышленности администрации Руднянского муниципального района - инспекторы

При проведении проверки присутствовали: Масленникова Н.С.

В ходе проведения проверки установлено следующее:

- 1) земельный участок с кадастровым номером 34:25:070102:85, площадью 26103,0 кв.м, расположен по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, с. Матышево, ул. Московская, дом 58, с разрешенным использованием: для учебных целей, является собственностью Руднянского муниципального района, предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование МКОУ «Матышевская СОШ». Право постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок зарегистрировано в ЕГРП 06.04.2011г., номер регистрационной записи: 34-34-14/004/2011-366. Границы земельного участка установлены в соответствии с требованием действующего законодательства.



На земельном участке находятся нежилые строения – здание школы, здание котельной, находящиеся в оперативном управлении МКОУ «Матышевская СОШ». Право оперативного управления на нежилые здания зарегистрировано в ЕГРП 22.07.2010 г., номер регистрационной записи: 34-34-14/010/2010-81.

2) земельный участок с кадастровым номером 34:25:070102:86, площадью 2677,0 кв.м, расположен по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, с. Матышево, ул. Московская, дом 60, с разрешенным использованием: для учебных целей, является собственностью Руднянского муниципального района, предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование МКОУ «Матышевская СОШ». Право постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок зарегистрировано в ЕГРП 08.12.2017г., номер регистрационной записи: 34:25:070102:86-34/014//2017-2. Границы земельного участка установлены в соответствии с требованием действующего законодательства.

На земельном участке находятся нежилые строения – здание детского сада, здание котельной, находящиеся в оперативном управлении МКОУ «Матышевская СОШ». Права оперативного управления на здание детского сада и здание котельной зарегистрированы в ЕГРП 03.10.2017г., номер регистрационной записи: 34:25:070202:977-34/014/2017-2.

В ходе проведения проверки производились:

- 1) Осмотр и обмер земельного участка, при измерении и подсчете площади земельного участка использовался аналитический метод.

Фактически используемая площадь земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, с. Матышево, ул. Московская, дом 58, составила: 26103,0 кв.м;

фактически используемая площадь земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, с. Матышево, ул. Московская, дом 60, составила: 2677,0 кв.м;

- 2) Фотосъемка границ земельного участка, осуществлялась с использованием фотоаппарата Cannon;
- 3) Ознакомление с правоустанавливающими документами, необходимыми для достижения целей и задач проведения проверки и проведения их анализа.

(Выписки из ЕГРН о правах на земельный участок и строения, кадастровая выписка об объекте недвижимости - земельном участке, запрошены инспекторами в РСМЭВ, межевые дела.

Выявлены (не выявлены) нарушения обязательных требований ст. 25-27 Земельного кодекса РФ: не выявлены.

Ограждение (имеется, отсутствует).

Межевые знаки (имеются, отсутствуют).

Прилагаемые к акту документы: схематический чертеж и обмер длин границ земельного участка, фототаблица.

Подписи инспекторов, проводивших проверку: \_\_\_\_\_ И.А. Баландина

\_\_\_\_\_ А.А. Филимоныхин

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил:

директор МКОУ «Матышевская СОШ» Руднянского района Волгоградской области

Масленникова Н.С. «05» марта 2018 г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

[подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего(их) проверку]

