

Администрация Руднянского муниципального района Волгоградской области
(наименование органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля)

с. Матышево
(место составления акта)

"05" марта 2018 г.
11 часов 30 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ N 2
МКОУ «Матышевская средняя общеобразовательная школа» Руднянского
муниципального района Волгоградской области

По адресу: с. Матышево, ул. Московская, дом 58.

На основании распоряжения главы Руднянского муниципального района Волгоградской области Битюцкого Михаила Николаевича № 192-р от 27.02.2018г., органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля была проведена плановая выездная проверка в отношении муниципального казённого общеобразовательного учреждения «Матышевская средняя общеобразовательная школа» Руднянского муниципального района Волгоградской области, ИНН 3425002480, ОГРН 1023404963713

Место нахождения (адрес): Волгоградская область, Руднянский район, село Матышево, ул. Московская, дом 58, являющегося правообладателем объектов земельных отношений.

Сведения об объектах земельных отношений, подлежащих проверке:

- 1) земельный участок с кадастровым номером: 34:25:070102:85, адрес: Волгоградская область, Руднянский район, с. Матышево, ул. Московская, дом 58;
- 2) земельный участок с кадастровым номером: 34:25:070102:86, адрес: Волгоградская область, Руднянский район, с. Матышево, ул. Московская, дом 60;

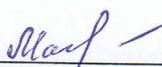
Дата и время проведения проверки: 05 марта 2018 года с 11 часов 30 минут по 12 часов 30 минут.

Общая продолжительность проверки: один час

Акт составлен: администрацией Руднянского муниципального района Волгоградской области (наименование органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля)

С копией распоряжения главы Руднянского муниципального района № 192-р от 27.02.2018г. уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля, о проведении проверки ознакомлена:

директор МКОУ «Матышевская СОШ» Руднянского района Волгоградской области

Масленникова Н. С.  05.03.2018 г. 12 часов 30 минут
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Лица, проводившие проверку: Баландина Ирина Александровна - ведущий специалист отдела экономики и управления муниципальным имуществом администрации Руднянского муниципального района по земельным вопросам, и Филимоныхин Алексей Александрович - ведущий специалист отдела по сельскому хозяйству и промышленности администрации Руднянского муниципального района - инспекторы

При проведении проверки присутствовали: Масленникова Н.С.

В ходе проведения проверки установлено следующее:

- 1) земельный участок с кадастровым номером 34:25:070102:85, площадью 26103,0 кв.м, расположен по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, с. Матышево, ул. Московская, дом 58, с разрешенным использованием: для учебных целей, является собственностью Руднянского муниципального района, предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование МКОУ «Матышевская СОШ». Право постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок зарегистрировано в ЕГРП 06.04.2011г., номер регистрационной записи: 34-34-14/004/2011-366. Границы земельного участка установлены в соответствии с требованием действующего законодательства.

На земельном участке находятся нежилые строения – здание школы, здание котельной, находящиеся в оперативном управлении МКОУ «Матышевская СОШ». Право оперативного управления на нежилые здания зарегистрировано в ЕГРП 22.07.2010 г., номер регистрационной записи: 34-34-14/010/2010-81.

2) земельный участок с кадастровым номером 34:25:070102:86, площадью 2677,0 кв.м, расположен по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, с. Матышево, ул. Московская, дом 60, с разрешенным использованием: для учебных целей, является собственностью Руднянского муниципального района, предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование МКОУ «Матышевская СОШ». Право постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок зарегистрировано в ЕГРП 08.12.2017г., номер регистрационной записи: 34:25:070102:86-34/014//2017-2. Границы земельного участка установлены в соответствии с требованием действующего законодательства.

На земельном участке находятся нежилые строения – здание детского сада, здание котельной, находящиеся в оперативном управлении МКОУ «Матышевская СОШ». Права оперативного управления на здание детского сада и здание котельной зарегистрированы в ЕГРП 03.10.2017г., номер регистрационной записи: 34:25:070202:977-34/014/2017-2.

В ходе проведения проверки производились:

- 1) Осмотр и обмер земельного участка, при измерении и подсчете площади земельного участка использовался аналитический метод.

Фактически используемая площадь земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, с. Матышево, ул. Московская, дом 58, составила: 26103,0 кв.м;

фактически используемая площадь земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, с. Матышево, ул. Московская, дом 60, составила: 2677,0 кв.м;

- 2) Фотосъемка границ земельного участка, осуществлялась с использованием фотоаппарата Cannon;
- 3) Ознакомление с правоустанавливающими документами, необходимыми для достижения целей и задач проведения проверки и проведения их анализа.

(Выписки из ЕГРН о правах на земельный участок и строения, кадастровая выписка об объекте недвижимости - земельном участке, запрошены инспекторами в РСМЭВ, межевые дела.

Выявлены (не выявлены) нарушения обязательных требований ст. 25-27 Земельного кодекса РФ: не выявлены.

Ограждение (имеется, отсутствует).

Межевые знаки (имеются, отсутствуют).

Прилагаемые к акту документы: схематический чертеж и обмер длин границ земельного участка, фототаблица.

Подписи инспекторов, проводивших проверку: _____ И.А. Баландина

_____ А.А. Филимоныхин

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил:

директор МКОУ «Матышевская СОШ» Руднянского района Волгоградской области

Масленникова Н.С. «05» марта 2018 г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

[подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего(их) проверку]

